

SZERZŐDÉS SPORTCSARNOK BÉRBEADÁSRÓL

amely létrejött egyrészről a

Név:	Budapesti Kézilabda Szövetség
Rövidített elnevezés:	BKSZ
Székhelye:	1053 Budapest, Curia u. 3.
Levelezési cím és személyes ügyintézés:	1087 Budapest, Könyves Kálmán krt. 76. III/306.
Számlavezető Pénzintézete:	OTP Bank Zrt.
Bankszámla száma:	11705008-20462381
Adószáma:	18089972-2-41
Képviselő neve:	Demény Gyula elnök
Telefonszám:	+36 1 435 4256
Email:	iroda@handballbudapest.hu

a továbbiakban: Bérbeadó, másrészről a

Név:
Rövidített elnevezés:
Székhelye:
Levelezési címe:
Számlavezető Pénzintézete:
Bankszámla száma:
Adószáma:
Képviselő neve:
Telefonszám:
Email:

a továbbiakban: Bérbevevő,

A Bérbeadó és a Bérbevevő a továbbiakban együtt: Felek között, az alábbi napon és feltételekkel:

1. Bérbeadó bérbe adja, Bérlő bérbe veszi a Bérbeadó által bérleti szerződéssel bérbe vett Sportlétesítményeket, kézilabda sporttevékenység céljára a Magyar Kézilabda Szövetség 2018/2019 évi Kisiskolás Versenyek U9-U8 korcsoportjára vonatkozó előírásaival összhangban.
2. Bérleti szerződés időbeli hatálya: **2018. december 1 - 2019. május 31.**
3. A Bérbeadó a bérléshez kapcsolódóan biztosítja az MKSZ 2018/2019 évi Kisiskolás Bajnokság versenykiírásának 15. pontjában előírt egészségügyi személyzetet, online rögzítő személyzetet és a feladat ellátásához szükséges eszközöket.
4. Bérleti díj összege mérkőzéseként: **3.050,-Ft / mérkőzés**

5. A bérleti díjat a Bérló, a kibocsájtott számla alapján a fizetési határidőig átutalással köteles megfizetni a Bérbeadó OTP Bank zRt-nél vezetett 11705008-20462381 számú bankszámlára.
6. Késedelmes fizetés esetén a Bérló köteles a jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő mértékű késedelmi kamatot fizetni a késedelem időtartamára.
7. A Bérbeadó nem járul hozzá a bérlemény Bérbe vevő általi további albérletbe adásához.
8. Bérbeadó a létesítmény rendeltetésszerű használatát bármikor ellenőrizheti. A nem rendeltetésszerű használat megszüntetésére felszólíthatja a létesítmény területén tartózkodókat. A nem rendeltetésszerű használatból eredő károk megtérítésére kártalanításra tarthat igényt.
9. A Bérbeadó nem tartozik felelősséggel a Bérló által a bérleménybe bevitt eszközökért és egyéb értékekért.
10. Amennyiben a létesítmény bármilyen ok miatt a sporttevékenység végzésére alkalmatlan, Bérbeadó a Bérlőt értesíti, és egyeztetésre hívja fel a rendszeres tevékenység átütemezésére. Az előre látható eseményekről a Bérbeadó a Bérlőt e szerződésben megadott email címén értesíti.
11. Bérló a bérleti szerződésben megnevezett helyiségeket sporttevékenység céljára használhatja a Bérbeadóval előre egyeztetett időpontokban.
12. Bérló vállalja, hogy a tevékenysége során az öltözők, illetve a létesítmény használatára vonatkozó házirendet betartja, illetve a részt vevőkkel betartatja. A mérkőzések rendje, valamint a nézőtéri rend biztosítása a Bérló feladata. A fentiek be nem tartása esetén az esetleges károkért a Bérló anyagi felelősséggel tartozik.
13. A Bérló a Bérbeadónak okozott kárért a Polgári Törvénykönyvben meghatározottak szerint anyagi felelősséggel tartozik. Károkozás esetén a bérló köteles - ismeretlen elkövető esetén is - a Bérbeadó valamennyi kárát telje körűen megtéríteni. A nem rendeltetésszerű használatból eredő károkért a bérló teljes körű anyagi felelősséggel tartozik.
14. A jogviszony fennállása alatt a Bérló és a Bérbeadó nevében nyilatkozatot az alábbi személyek jogosultak tenni:
 - Bérbeadó részéről: Demény Gyula *elnök*
 - Bérló részéről:
15. A másik szerződő félhez intézett nyilatkozatokat csak elektronikus levélben (email) az e szerződésben megadott címről és személy nevében lehet megtenni. Az átvétel időpontja az elektromos levél elküldésének napjától számított második munkanap, függetlenül attól, hogy a címzett a levél átvételét visszaigazolta vagy sem.

16. Súlyos szerződésszegés esetén bármelyik fél jogosult a másik fél írásbeli felszólítását követően a szerződés azonnali hatályú rendkívüli felmondásra.

Súlyos szerződésszegésnek minősül a

Bérlő részéről, ha:

- az a létesítmény rendjét, nyugalmaát zavarja,
- a bérleti díj határidős megfizetését felszólítás ellenére elmulasztja,
- a bérleményt rendeltetésellenesen használja,
- szabálytalan energiavételezés és közműhasználat esetén.

Bérbeadó részéről:

- a bérlemény rendeltetészerű használatát akadályozza.

A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv szabályai az irányadók.
A szerződést elolvasás és értelmezés után a felek, mint akaratukkal mindenben egyezőt aláírják.

Budapest, 2018. év november hó nap

Budapesti Kézilabda Szövetség

bérlő

Nyilatkozat

A Bérló:

- nem áll csőd- vagy felszámolási eljárás, végelszámolás, önkormányzati adósságrendezési eljárás alatt;
- tevékenységét nem függesztette fel, vagy tevékenységét nem függesztették fel;
- nincs az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 178. §-ának 20. pontja szerinti, hatvan napnál régebben lejárt esedékességű köztartozása;
- gazdasági, illetőleg szakmai tevékenységével kapcsolatban jogerős bírósági ítéletben megállapított bűncselekményt nem követett el, vagy a büntetett előlethez fűződő hátrányok alól mentesült;
- a jogi személlyel szemben alkalmazható büntetőjogi intézkedésekről szóló 2001. évi CIV. törvény 5. §-a (2) bekezdése alapján a bíróság jogerős ítéletében nem korlátozta, vagy már nem áll az eltiltás alatt;

Budapest, 2018. év szeptember hónap

Bérló cégszerű aláírása